**吴中区重点行业企业用地空间信息合并委托第三方调查服务项目**

**招标书及技术评分标准**

**一、采购项目背景**

为切实做好我区重点行业企业用地空间信息整合工作，根据《苏州市2019年度土壤污染防治工作计划》和《关于抓紧开展县级重点行业企业用地空间信息整治工作的通知》要求，我区需针对全区200来家重点行业企业用地调查对象开展重点行业企业用地空间信息整合工作，并同步完成地块空间分布分析报告。

**二、采购项目概况**

1、项目内容：

（1）采购内容：吴中区重点行业企业用地空间信息合并委托第三方调查服务项目。

（2）采购预算（人民币）：￥130000元。

（3）结算方式：项目完成并经审核通过后一次性支付。

2、服务周期：2019年6月-2019年7月底（具体以上级部门规定的服务时限为准）。

3、服务内容：空间信息合并质量审核、指导调查单位调整整合后的偏移地块、整合企业用地空间信息、编制空间分布分析报告。

4、服务要求：

（1）成果的内容必须符合文件要求和国家有关标准。

（2）按照《重点行业企业用地空间信息整合工作指南》及《空间信息整合操作手册》的相关要求完成重点行业企业用地的空间信息整合与核实工作，原则上在7月底前完成。

（3）形成全区一张空间信息图件。

（4）编制全区地块空间分布分析报告。

**三、投标人资质要求**

1、具有独立承担民事责任的能力。

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中未受到过省级及以上环保部门通报批评和行政处罚，无不良信用记录。

6、具有政府部门委托的重点企业用地调查等类似相关经验，并有专业技术团队者优先。

7、法律、行政法规规定的其他条件。

**四、评分办法及评分标准**

（一）评分办法

1、本次招标评标方法为综合评分法，即在最大限度地满足招标文件实质性要求前提下，按照招标文件中规定的各项因素进行综合评审后，以评标总得分排名第一名的投标人作为中标候选人或者中标人的评标方法。

2、综合评分的主要因素为：价格、技术、财务状况、信誉、业绩、服务、对招标文件的响应程度，以及相应的比重或者数值等。总分值100分，价格分值占总分值的比重为20%（权重），技术与质量及其它80%（权重）。

3、评标时，评标委员会各成员独立对每个有效投标人的标书进行评价、打分，然后汇总，按算术平均方法，计算出每个投标人的得分；价格得分通过计算直接取得；价格得分加评委算术平均得分，为投标人的总得分。

（二）价格分**（20分）**

1、投标总报价大于财政预算价格的为无效投标报价，投标文件为无效标书。

2、分析总报价及各个分项报价是否合理，报价范围是否完整，有否重大错漏项，特别说明：如果某投标方的投标报价中有漏项，且该投标方中标，则其中标价不能调整，即漏项部分的价格需该投标方自行消化。

3、价格得分计算方法：根据各投标人通过符合性审查的有效投标报价中的最低价作为评标基准价，其价格分为满分。本项目价格权值为20分，其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：

价格得分=（评标基准价/投标报价）×价格权值×100%；（计算到小数点后二位）

（三）技术及其它**（80分）**

1、服务方案：投标单位根据本次招标内容，就服务内容、服务进度等提供工作方案的，由评委根据方案的可行性、规范性、完整性酌情打分，最高得20分 **（20分）**

2、投标单位能力项目：投标单位具有环评资质的，或投标单位内部有环评工程师的（有1个得1分，依次类推），最高得2分。**（2分）**

3、项目陈述：项目负责人对本项目的方案与计划等内容做综合陈述，重点考察方案的可行性。陈述时间不超过10分钟（如有演示请自行准备电脑），评委根据陈述情况酌情打分，最高得20分。**（20分）**

4、项目组实力（人员在投标文件中列表汇总）：**（18分）**

（1）项目负责人:项目负责人具有环保类专业高级职称且具有相应专业博士学位的得6分；具有高级职称且具有相应专业硕士学位的得4分；具有高级职称且具有相应专业硕士学位的得2分；本项最高6分。

（2）技术负责人：技术负责人具有环保类高级职称且具有相应专业博士学位的得6分；具有高级职称且具有相应专业硕士学位的得4分；具有高级职称且具有相应专业硕士学位的得2分；本项最高6分。

（3）项目组成员：项目组应投入专业技术成员（不含负责人）6人及以上。投标单位投入技术人员中，同时具有高级职称及博士学位的得4分，具有环保类专业博士学位的得2分，不重复计分，本项最高6分。

5、2018年至今投标单位承担过政府部门委托的重点企业用地调查等类似项目的，有一个得3分，最高得12分。**（12分）**

6、售后服务 **（5分）**

投标单位自身本地化、响应条件、响应速度和质量保证措施三个方面评判，酌情打分，本项最高5分。

7、投标文件的规范性、完整性，本项最高得3分。**（3分）**

**五、公示时间**

本次招标公示时间为2019年6月19日至2019年6月23日，联系电话：66052472。材料报送截止日期：2019年6月27日。报名及材料报送地点：吴中区苏街198号吴中商务中心A楼1506室。

苏州市吴中区环境保护局

2019年6月19日