

# 苏州市吴中区水务局 苏州市吴中区财政局 苏州市吴中区环保局

吴水发〔2012〕13号

吴财建〔2012〕17号

吴环〔2012〕20号

---

## 关于印发《吴中区农村村庄生活污水处理设施 长效管理考核细则》的通知

各镇政府、街道办、区级机关各有关部门，度假区、开发区管委会及所辖各有关部门、穹窿山风景管理区：

《吴中区农村村庄生活污水处理设施长效管理暂行办法》（以下简称《办法》）已由区政府办吴政办〔2011〕9号文件印发实施。为贯彻落实《办法》要求，督促指导各地切实开展农村村庄生活污水处理设施长效管理工作，落实管理责任、提高管理水平，保障农村污水处理设施效益长久发挥，特制订《吴中区农

村村庄生活污水处理设施长效管理考核细则》，请各地遵照执行。



苏州市吴中区水务局



苏州市吴中区财政局

苏州市吴中区环保局

二〇一二年二月二十九日

主题词：水务△ 设施 管理 通知

抄送：区委办、区人大办、区政协办。

苏州市吴中区水务局

2012年2月29日 印发

(共印42份)

# 吴中区农村村庄生活污水处理设施 长效管理考核细则

为建立健全农村村庄生活污水处理设施（以下简称污水设施）长效管理机制，推进污水设施长效管理措施落到实处，提高污水设施管理维护水平，根据《吴中区农村村庄生活污水处理设施长效管理暂行办法》（以下简称《暂行办法》），结合我区新农村建设的实际，特制定《吴中区农村村庄生活污水处理设施长效管理考核细则》。

## 一、考核办法

1. 污水设施长效管理考核工作采用定期检查和不定期抽查相结合的方式开展。检查工作由区水利（水务）局组织实施，其中每年由区水利（水务）局、区财政局、区环保局实施联合集中检查一次，其余检查工作由区水利（水务）局负责实施。

2. 定期检查每季度一次，考核分值占全年总分的90%；不定期抽查次数视情况而定，考核分值占全年总分的10%。

## 二、考核对象

全区建有农村村庄生活污水处理设施的镇（区、街道）。

## 三、考核内容

考核以百分计，考核内容分为组织管理和设施运行管理。

### （一）组织管理（30分）

#### 1. 考核内容及标准要求

（1）各相关镇（街道）按照“属地管理”的原则，负责辖区内污水设施长效管理工作。建立污水设施长效管理组织机构，明确分管领导和扎口管理部门，明确相关部门、人员的职责分工。各相关村（社区）也要指派专人负责污水设施长效管理工作。

（2）各相关镇（街道）要制定污水设施运行维护管理年度工作计划和实施方案。

(3) 各相关镇(街道)要逐步完善污水设施长效管理制度,建立健全污水设施运行维护管理考核检查机制,镇(街道)扎口管理部门按月对辖区内污水设施运行维护管理情况进行考核检查,检查结果与运行维护管理费用支付挂钩。

(4) 污水设施运行维护管理通过政府采购聘请专业公司管理。

(5) 各相关镇(街道)污水设施运行维护管理实行公示牌制度,上要写明管理单位(人员)名称(姓名)、责任点名称、维护责任、举报电话等。

(6) 污水设施运行维护管理经费要专款专用、镇(街道)配套经费要足额安排到位,由扎口管理部门统一扎口使用管理。

(7) 各相关镇(街道)扎口管理部门要建立长效管理台帐,内容包括污水处理设施概况、管理单位(人员)基本情况、运行维护管理检查考核、污水设施运行月报、经费下拨等情况。

## 2.检查方法

(1) 查阅成立镇(街道)级组织机构及职责分工的文件,查阅年度工作计划、实施方案等相关资料。

(2) 查阅镇(街道)级长效管理考核制度;

(3) 查阅运行维护管理合同、管理单位(人员)资质等资料。

(4) 检查污水设施运行维护管理经费是否专款专用、配套资金是否足额到位,查阅经费收支凭证。

(5) 查阅镇(街道)污水设施长效管理台帐。

## (二) 设施运行管理(70分)

### 1.检查内容和标准要求

(1) 建立运行维护管理台帐，内容包括污水设施详细信息、操作规范规程、电量电费记录、处理水量记录、水质检测记录、运行维护管理巡查记录等。

(2) 责任标示牌、设施、警示标志明显。

(3) 配电设施到位，运转正常，无缺损、漏电、跳闸、读数异常等现象；设备运转正常，水泵运行良好、无明显漏水。

(4) 格栅、调节池、集水井、处理池无明显不均匀沉降、裂缝等问题，进出水通畅，无渗漏、堵塞、结构缺损、违章占压、污水冒溢等现象；无占绿、毁绿现象，无表面堆肥、种植有损处理效果作物等现象；无布水管道破损等现象。采用生态净化处理技术的污水处理站，还应做好氧化塘、氧化沟渠等生态净化设施的日常维护和管理工作的日常工作。

(5) 配套管网完好通畅，无渗漏、违章占压、私自接管等；窨井与井盖完好无损，井底无沉积物，无污水冒溢等现象。

(6) 化粪池完好无渗漏，无堵塞、结构缺损、违章占压、污水冒溢等现象。

(7) 出水水质达到污水综合排放标准（GB8978）一级 B 标准及以上。

## 2. 检查及评分方法

(1) 查看设施运行管理台帐。

(2) 现场查看设施运行管理状况。

(3) 查看设施水质检测报告。

## 四、考核结果确定

1、考核等次和考核等次系数。各镇（街道）污水设施运行管理考核分为三个等次，考核分在 90 分以上的为优秀，支付中标合同价的 100%；考核分在 85-89 分的为良好，支付中标合同

价的 90%;考核分在 75-84 分的为合格,支付中标合同价的 80%;得分率低于 75%的不予支付合同款。

2、各镇(街道)评定为优秀等次的污水设施占该镇(街道)全部污水设施的比例在 90%以上的,评定为农村村庄生活污水处理设施长效管理优秀镇(街道)。

### 五、运行维护管理费用拨付与管理

(一)每年各镇(街道)污水设施运行维护管理费用经公开招投标后初步确定,并根据污水设施运行维护管理区级考核结果支付污水设施运行维护管理费用。

(二)污水设施运行维护管理费用由区、镇(区、街道)两级财政各承担 50%,区级资金在年终时根据考核结果支付。

(三)污水设施运行维护管理经费要纳入镇(街道)村财中心管理、专款专用。

(四)各相关镇(街道)污水设施长效管理扎口管理部门要按月对污水设施运行维护单位的运行养护情况进行考核、评定,并根据考核评定结果支付运行养护费用。

附件:

1. 吴中区农村村庄生活污水处理设施长效管理考核评分标准
2. 吴中区农村村庄生活污水处理设施长效管理考核评分表

附件 1:

## 吴中区农村村庄生活污水处理设施长效管理考核评分标准

一、组织机构			
考核内容及标准	分值	检查方式	评估标准
长效管理机构健全、职责分工明确；有工作计划和实施方案	5	查阅文件	建立污水处理设施长效管理机构得 3 分，未建立组织机构不得分；有年度工作计划和实施方案得 2 分，无工作计划和实施方案不得分。
有长效管理考核制度、考核制度的执行落实	6	查文件； 查考核记录	有长效管理考核制度，得 2 分；镇（区、街道）污水设施长效管理扎口部门对污水设施运行维护管理情况进行月度/年度考核且记录齐全，建立台帐，得 4 分，有考核但记录不全得 2 分；无考核无记录不得分。
管理单位（人员）资质符合标准；工 作责任明确；	4	查明细，查合同，查资质，查现场。	管理单位（人员）有资质得 2 分；有运行维护管理合同得 2 分；否则扣除相应分数。
专款专用、配套经费足额到位，管理有序。	5	查资料、收支凭证、查台帐	纳入镇（街道）村财中心管理得 1 分；配套经费足额到位得 2 分，管理有序得 1 分；有费用支付记录台帐得 1 分，否则扣除相应分数。
考核结果与管理人员（单位）工资（报酬）挂钩情况	6	查资料	扎口管理部门对污水设施运行维护管理情况考核结果与当月（季）运行维护管理费用支付挂钩，得 3 分，否则不得分；按规定正确执行得 3 分，执行不正确不得分。
长效管理台帐建立情况	4	查台帐	有长效管理台帐得 2 分；内容准确详实得 2 分。
小计	30		

## 二、设施运行管理

考核内容及标准	分值	检查方式	评估标准
有污水处理设施运行维护管理明细台账	10	查资料；抽样现场核查	污水处理设施详细信息，污水设施操作规范规程、电量电费记录、药量药费记录、处理水量记录、水质检测记录、维修保养记录和巡查记录等，项目齐全得 8 分，少一项扣 1 分，扣完为止；内容准确详实得 2 分。
责任标志牌、设施、警示标志明显。	5	现场查看	有设施标志得 1 分；有警示标志得 1 分；有设施管理维护责任人标牌得 1 分；放置位置适当、明显，得 2 分；否则扣除相应分数。
配电设施运转情况	5	现场查看	配电设施到位且运转正常得 5 分；设施到位，有缺损、漏电、跳闸、读数异常现象，有一项扣 1 分；设施不到位不得分；
主要设备运转情况	10	现场查看	设备运转正常得 5 分，不正常不得分；水泵运行良好，无明显漏水得 5 分，有漏水等现象扣 3 分。
主体结构管理维护情况	10	现场查看	格栅、调节池、集水井、处理池无明显不均匀沉降、裂缝、缺损等现象；进出水通畅，无渗漏、堵塞现象；没有违章占压、污水冒溢等现象；无占绿、毁绿、表面堆肥、种植有损处理效果作物等现象；无布水管道破损、堵塞、冒溢等现象。有氧化塘、氧化沟渠的应保障其功能的正常发挥。达到上述标准得 10 分；否则有一项扣 1 分，扣完为止。
污水管道和窨井管理维护情况	10	现场抽查	管道完好通畅，无渗漏、违章占压、私自接管等现象，得 5 分，否则有一项扣 1 分，扣完为止；窨井与井盖完好无损，井底无沉积物，无污水冒溢等现象得 5 分，否则有一项扣 1 分，扣完为止。
化粪池管理维护情况	10	现场抽查	化粪池完好无渗漏，无堵塞，结构无缺损、违章占压、污水冒溢等现象，得 10 分，否则有一项扣 1 分，扣完为止。
出水水质情况	10	查看水质检测报告。	出水水质检测结果达到污水综合排放标准（GB8978）一级 B 及以上标准，得 10 分，否则有一次未达标扣 1 分，扣完为止。
小计	70		
合计	100		



附件 2:

## 吴中区农村村庄生活污水设施长效管理考核评分表

一、组织机构					
检查内容及标准	分值	检查方式	检查情况记录	扣分原因	得分
长效管理机构健全、职责分工明确；有工作计划和实施方案	5	查阅文件	分管领导： 是否有工作计划、实施部门： 是否有工作实施、考核记录：有、无		
有长效管理考核制度、考核制度的执行落实	6	查文件；查考核记录	是否有长效管理制度：有、无；扎口部门对管理人员的考核频率： 次/月；考核记录：有、无		
管理人员（单位）配备数量、素质、资质符合标准；工作责任明确；	4	查明细，查合同，查资质，查现场。	管理单位（人员）是否有资质：有、无；是否签订管理合同：是、否；		
专款专用、配套经费足额到位，管理有序。	5	查资料、查收支凭证、查台帐	是否纳入镇（街道）村财中心管理：是、否；配套经费是否足额到位：是、否；		
考核结果与管理人员（单位）工资（报酬）挂钩情况	6	查资料	挂钩、不挂钩；挂钩依据：执行正确、不正确；发放（拨付）周期： 月/1次		
长效管理台帐建立情况	4	查台帐	台帐有、无		
小计	30				

## 二、设施运行管理

检查内容及标准	分值	检查方式	检查情况记录	扣分原因	得分
有污水处理设施运行维护明细台帐	10	查资料；抽样现场核查	是否有台帐记录；记录是否准确详实。		
责任标志牌、设施、警示标志明显。	5	现场查看	设施标志有、无；警示标志有、无。责任牌有、无		
配电设施运转情况	5	现场查看	配电设施有、无；运转正常、不正常。		
主要设备运转情况	10	现场查看	设备运转正常、不正常；水泵运行正常、不正常；水泵是否漏水；是、否		
主体结构管理维护情况	10	现场查看	格栅、调节池、集水井、处理池是否有明显不均匀沉降、裂缝、缺损等现象；是、否；进出水是否通畅，是否有渗漏、堵塞现象；是、否；是否有违章占压、污水冒溢等现象；是、否；是否有占绿、毁绿、表面堆肥、种植有损处理效果作物等现象；是、否；是否有布水管道破损、堵塞、冒溢等现象；是、否。有氧化塘、氧化沟渠的，是否能正常使用；是、否。		
污水管道和窨井管理维护情况	10	现场抽查	管道完好通畅，无渗漏、违章占压、私自接管；是、否；窨井与井盖完好无损；是、否；井底无沉积物，无污水冒溢；是、否。		
化粪池管理维护情况	10	现场抽查	化粪池完好无渗漏，无堵塞；是、否；结构无缺损、违章占压、污水冒溢等现象；是、否。		
出水水质情况		查看水质检测报告。	共检测 次，其中合格 次、不合格 次。		
小计	70				
合计	100				